



2022 本科毕业设计

设计题目：新城公共基础设施功能更新设计研究

任课教师：王铠

2021/12/20

题目简述：

新城是中国城市化建设的重要内容，在过去的二十年一直是中国建筑行业面临的重要工作领域。大量的住宅建设和城市新居民，与之配套建设的大量公共基础设施：体育、文化、会展、商业服务、交通设施，往往在激进的城市扩张背景下，过度建设而后期运营艰难，也未能发挥激活社区活力的职能。在未来的 10-20 年间，新城公共基础设施的功能更新与持续发展，将会继续成为建筑业面临的重要领域之一。

项目选题某中心城市新城，混合城市用地区域公共基础设施，用地规模 5-10 公顷，建筑面积 10 万-20 万，功能更新设计研究。

内容包括修建性详细规划和建筑单体设计。尽管新城建设的巨大成就毋庸置疑，然而其追求速度、效率的同时，无可否认的忽视了整体环境人性化、归属感、公共性的社区意义，本设计选题正是希望对此作出回应。

重点问题：

- 1、新城开发建设模式
- 2、现行法规及技术体系
- 3、新城公共基础设施的类型与模式
- 4、产业、业态与空间
- 5、行为、体验与空间
- 6、城市空间可持续发展

工作方式：

分为几个阶段：第一，项目背景研究，规划条件分析，客户/市场分析；第二，项目策划及案例研究（功能类型、规划布局模式案例）；第三，街区形态、土地利用、空间选型与组合、综合研究生成概念规划。第四，深化完成规划设计方案，典型建筑设计方案及其技术节点的深化；通过几个阶段的学习研究，最终完成毕业设计。

作业要求：

1、项目背景研究；2、案例研究；3、项目策划与概念规划；5、规划设计方案；6、典型建筑设计方案。方案分析图、效果图、平立剖图等表达，完成规划与建筑设计深度的图纸与研究报告。